STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 21989
22 juli
2015

Vaststelling uitwerkingsplan “Legmeer-West, de Toekomst, fase 2”



Het college maakt op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat zij het uitwerkingsplan “Legmeer-West, de Toekomst, fase 2” als vervat in planidentificatiecode NL.IMRO.0451.UPDeToekomst-VG01 heeft vastgesteld.

Uitwerkingsplan
Om het woningbouwproject Legmeer-West te kunnen ontwikkelen heeft de raad in 2005 het bestemmingsplan Legmeer-West vastgesteld. Hierbij geldt dat ene helft van het gebied rechtstreeks is bestemd en hier woningen zijn gerealiseerd. Voor de andere helft geldt dat het bestemmingsplan eerst verder moet worden uitgewerkt. Dit geldt ook voor plangebied Legmeer-West De Toekomst, fase 2.

Binnen het uitwerkingsplan wordt de nieuwbouw van 22 woningen mogelijk gemaakt. Hierbij gaat het om vier geschakelde woningen, 17 aaneengebouwde woningen en één vrijstaande woning. Hiermee wordt ingespeeld Dit sluit aan bij de woonvisie. Het parkeren ten behoeve van het plan wordt gedeeltelijk gerealiseerd op eigen terrein en gedeeltelijk in het openbare gebied.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpuitwerkingsplan
Het plan is ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp uitwerkingsplan.

Terinzage
Het uitwerkingsplan en het vaststellingsbesluit liggen met ingang van 24 juli 2015 gedurende zes weken ter inzage. Het uitwerkingsplan is digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl.Daarnaast ligt het uitwerkingsplan terinzage in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis, Laan van Meerwijk 16 te Uithoorn gedurende de openingstijden van het gemeentehuis.

Beroep
Gedurende de termijn van terinzagelegging (24 juli 2015 t/m 3 september 2015) kan tegen het vaststellingsbesluit beroep worden ingesteld door degenen die zich tijdig met zienswijze tot het college hebben gewend, belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest zich tot het college te wenden en een ieder als het gaat om een wijziging die het college heeft aangebracht in het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerp.

Beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Verdere procedure
Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is ingediend. Is een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ingediend dan treedt het vaststellingsbesluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Uithoorn, 22 juli 2015